



Einwohnergemeinde  
Cham

# Legislaturziele 2023 – 2026

basierend auf dem Leitbild der  
Einwohnergemeinde Cham von 2023



Auf in die  
Zukunft!





Der Gemeinderat 2023–2026

## Liebe Chamerinnen und Chamer

Cham geniesst sicher zu Recht den Ruf einer äusserst attraktiven Gemeinde, zum Leben, zum Arbeiten, für Freizeit und Erholung. Wir verfügen über die richtige Kombination aus malerischer Lage, wirtschaftlicher Dynamik, guter Infrastruktur und hoher Lebensqualität. Rasch neigt man in einer solchen Situation dazu, sich in Selbstzufriedenheit auf dem Erreichten auszuruhen; und übersieht dabei, dass es oft schwieriger ist, in einer Spitzenposition bleiben, als dorthin zu kommen.

Auch die Rahmenbedingungen können sich rasch verändern. In vielen Bereichen zeichnen sich dunkle Wolken am Horizont ab: Wirtschaftliche, demografische, gesellschaftliche, ökologische oder politische Unsicherheiten kommen auf uns zu. Unser Lebensstand und unser Wohlstand sind keine permanenten Selbstverständlichkeiten.

Der Chamer Gemeinderat stellt sich mit Selbstbewusstsein und Zuversicht den zukünftigen Herausforderungen. Dazu haben wir gemeinsam Legislaturziele definiert, welche die Qualitäten der Gemeinde nicht nur erhalten, sondern sogar noch stärken sollen. Klare Vorstellungen und gemeinsame Werte sind gerade in einer Zeit wie der jetzigen besonders wichtig. Wir sind überzeugt, dass unsere Ziele den Erfolg der Gemeinde auch in Zukunft sicherstellen.

Veränderungen sehen wir als Chancen, die wir nutzen wollen, zum Beispiel die digitale Transformation oder andere innovative Technologien. Dort, wo unterschiedliche Positionen bestehen, wollen wir gemeinsam mit der Bevölkerung in transparenten demokratischen Prozessen breit abgestützte Lösungen finden. Schon heute setzt die Gemeinde zahlreiche wegweisende, innovative Projekte aus den unterschiedlichsten Bereichen um. Damit kann sie immer wieder Erfolge feiern und sich weiter positiv positionieren.

Ziele setzen heisst auch immer Prioritäten setzen. Wir haben dazu bei der Erarbeitung des gemeindlichen Leitbilds acht Themenfelder ausgewählt: Bildung, Energie, Gesellschaft, Lebensraum, Mobilität, Umwelt, Wachstum, Wirtschaft. Für die Legislaturziele haben wir auch die Verwaltung eingeschlossen. Die 21 definierten Ziele sind anspruchsvoll, die Herausforderungen gross, aber wir sind entschlossen und motiviert, unser Bestes für die Zukunft unserer Gemeinde zu geben. Wir tun dies auch mit der dazu notwendigen Lernbereitschaft und Flexibilität, uns den ändernden Bedingungen anzupassen. Mit den Leitplanken der Legislaturziele behalten wir und die Verwaltung jedoch stets den richtigen Fokus. Wenn wir gemeinsam am gleichen Strick ziehen, wird Cham bestimmt auch weiterhin zu den attraktivsten Gemeinden gehören.

*J. Müller*      *U. Klatter-Thöni*      *Thöni*  
*A. ...*      *...*

# Legislaturziele 2023 – 2026

## Die Legislaturziele kurz erklärt

Für den Gemeinderat sind die Legislaturziele 2023–2026 ein Instrument zur politischen Führung der Einwohnergemeinde Cham. Mit den Legislaturzielen macht der Gemeinderat einerseits verbindliche Vorgaben, wie die Verwaltung und Kommissionen verfügbare Mittel zielgerichtet und koordiniert einsetzen sollen. Andererseits weist der Gemeinderat seine Ziele gegenüber allen Anspruchsgruppen transparent aus. Somit lässt sich am Ende der Legislaturperiode auch überprüfen, wie wirkungsvoll die politische Arbeit der Exekutive gewesen ist.

Die Ziele stützen sich auf das Leitbild der Einwohnergemeinde Cham, welches den Stimmberechtigten an der Gemeindeversammlung vom 12. Dezember 2022 vorgestellt worden ist. Beim Leitbild reicht der Zeithorizont bis ins Jahr 2040. Entsprechend diesem Zukunftsbild und nach Analyse der Ergebnisse der vergangenen Legislaturperiode hat sich der Gemeinderat an Klausurtagungen intensiv mit der zukünftigen Entwicklung von Cham beschäftigt und die vorliegenden Ziele definiert. Sie sollen als Leitplanken und Orientierungshilfen für die nächsten vier Jahren dienen.



Wie es um die Erreichung der Legislaturziele aus der vergangenen Periode steht, finden Sie hier.



Und hier findet sich das Leitbild der Einwohnergemeinde Cham.



### → Ziel B1

Der Einsatz von ICT (Informations- und Kommunikationstechnologie) generiert einen Mehrwert für das Lernen unserer Schülerinnen und Schüler und führt zu einer Kultur der Digitalität.

Indikator	Zielwert
Die digitalen Medien werden didaktisch sinnvoll in den Unterricht integriert und als effektives Lern- und Lehrwerkzeug genutzt.	ICT als effektives Lern- und Lehrwerkzeug ist ein Schwerpunkt bei Weiterbildung und Unterrichtsbeurteilung der Lehrpersonen.
Die Kompetenzbereiche Medien und Informatik sowie die Anwendungskompetenzen aus dem Lehrplan werden systematisch im Unterricht umgesetzt.	Ein systematischer Aufbau von Medien- und Informatik- sowie Anwendungskompetenzen der Schülerinnen und Schüler liegt vor.

### → Ziel B2

Lehrpersonen und Klassen werden im Umgang mit Schülerinnen und Schülern mit herausforderndem Verhalten systemisch und systematisch unterstützt.

Indikator	Zielwert
Die Schulen erarbeiten in Zusammenarbeit mit der Schulsozialarbeit und weiteren Fachstellen ein Konzept für den Umgang mit herausforderndem Verhalten von Schülerinnen und Schülern aller Schulstufen.	Das Konzept liegt vor.



## → Ziel E1

Cham ist auf dem Weg zur CO<sub>2</sub>-Neutralität 2050. Der Anteil an Gebäuden mit erneuerbaren Heizsystemen und der Anteil an lokal produziertem Strom (inklusive Speicherung) nimmt stetig zu.

Indikator	Zielwert
Mit einer angepassten Förderung und Beratung wird der Anteil der Gebäude mit einer erneuerbaren Heizung sowie der lokal produzierte Solarstrom in Cham erhöht.	Das Energieförderprogramm und die Energieberatung sind bekannt und die Nachfrage steigt. Der Anteil der Gebäude mit einer erneuerbaren Heizung steigt von heute 33 % auf mindestens 36 %.
	Der Anteil des Solarpotenzials auf den Dachflächen steigt von heute 6 % auf mindestens 8 %.

## → Ziel E2

Cham gehört auch in Zukunft zu den vorbildlichsten Energiestädten.

Indikator	Zielwert
Re-Audit 2024.	Die Einwohnergemeinde Cham schliesst das Re-Audit im schweizerischen Energiestadt-Benchmark unter den Top Ten ab.



## → Ziel L1

Freiräume und Plätze sind Wohlfühloasen und sollen den unterschiedlichen Nutzungsansprüchen genügen.

Indikator	Zielwert
Für den Kirch-, Rigi- und Dorfplatz liegt die Analyse des Platzumfeldes und der Nutzergruppe (Sozialraumanalyse) vor.	Abgeschlossene Sozialraumanalyse. Für den Kirchplatz ist ein konkretes Vorprojekt erarbeitet.

## → Ziel L2

Die Erstellung von preisgünstigen Wohnungen sowie der Erhalt von bezahlbaren Wohnungen wird gefördert.

Indikator	Zielwert
Die neue Bauordnung sieht Pflicht- und Anreizsysteme vor. Der Gemeinderat beschliesst weitere Stossrichtungen und Massnahmen. Der Vollzug in der Gemeinde wird in einer Verordnung o.ä. definiert.	Die Bauordnung sowie die Verordnung liegen vor.



→ **Ziel G1**

Die Gemeinde Cham pflegt eine Kultur des Austausches und der Partizipation.

Indikator	Zielwert
Die Bevölkerung kann bei gemeindeeigenen Gestaltungs- und Bauprojekten frühzeitig und stufengerecht mitwirken. Die Verbindlichkeit des Einbezugs sowie die Mitwirkung der Bevölkerung ist gestärkt.	Abläufe sind abteilungsübergreifend gestaltet und abgestimmt.
	Offene dialogische Prozesse/Gefässe sind vorhanden und umgesetzt.

→ **Ziel G2**

Die Chamer Vereinskultur sowie Möglichkeiten zur vielfältigen Freizeitgestaltung werden gefördert und unterstützt.

Indikator	Zielwert
Die Gemeinde koordiniert ein attraktives und vielfältiges Sport-, Kurs- und Freizeitangebot, welches von Dritten wie zum Beispiel Vereinen angeboten wird.	Passende Gefässe zur Koordination und Förderung sind geschaffen.
Ein Finanzierungsmodell für die Umsetzung von kostengünstigen Freizeitangeboten ist vorhanden.	Der Preis für Freizeitangebote ist für alle tragbar.
(Frei-)Räume für Freizeitangebote sind bedürfnisgerecht und weitsichtig ergänzt (Immobilienstrategie sowie Sportanlagen- und Freiraumkonzept).	Jährliche Überprüfung der Strategieumsetzung.

### → Ziel G3

Es sind adäquate personelle und finanzielle Ressourcen für die proaktive und koordinierte Umsetzung der Alterspolitik vorhanden (Altern in Cham 2040).

Indikator	Zielwert
Für die (ältere) Chamer Bevölkerung sowie deren Angehörige steht eine gut erreichbare Anlauf- und Koordinationsstelle zur Verfügung.	Die Anlauf- und Koordinationsstelle ist in Betrieb.
Ein abteilungsübergreifendes Gremium zum Thema Altern in Cham wird gebildet.	Die betroffenen Abteilungen sind Teil des Gremiums und tagen bedarfsweise.

### → Ziel G4

Die Kinder- und Jugendförderung bzw. Jugendarbeit ist zeitgemäss und zielführend gestaltet.

Indikator	Zielwert
Die Fachlichkeit der Jugendarbeitenden ist sichergestellt. Die Chamer Jugend hat ausreichend bedarfsgerechte Aufenthaltsorte.	Eine Grundlage (Strategie/ Konzept) zur aktuellen, lokalen Jugendpolitik und Jugendarbeit liegt vor.





### → Ziel M1

Die Verkehrsentlastung des Zentrums durch die Umfahrungsstrasse Cham–Hünenberg UCH wird als Chance für eine Aufwertung und Belebung der Strassenräume und Plätze genutzt. Das Projekt «Autoarmes Zentrum (AAZ)» ist definiert und wird von der Bevölkerung getragen.

Indikator	Zielwert
Bereinigtes Bauprojekt vorhanden.	Bewilligung des Bauprojekts und Genehmigung des Baukredits liegen vor.

### → Ziel M2

Die Neuplanung des Bushofs und die Umgestaltung des Bahnhofplatzes ermöglichen einen attraktiven Zugang für mobilitätseingeschränkte Menschen und sind auf eine langfristige Entwicklung ausgerichtet.

Indikator	Zielwert
Das bereinigte Bauprojekt ist vorhanden und mit den betroffenen Partnern abgestimmt.	Bewilligung des Bauprojekts und Genehmigung des Baukredits liegen vor.



## → Ziel U1

Durch Anpassung der Pflege sowie Aufwertung von Lebensräumen und der Neuanlage von naturnahen öffentlichen Flächen wird das Potenzial zur Förderung der Biodiversität optimiert.

Indikator	Zielwert
Gemeindeeigene Flächen werden ökologisch aufgewertet und die Biodiversität dadurch gefördert. Die Ökologie am Bau bei den gemeindeeigenen Liegenschaften wird umgesetzt.	Biodiversität, Entsiegelung und ökologische Aufwertung werden aktiv gefördert.

## → Ziel U2

Die Lichtverschmutzung wird reduziert.

Indikator	Zielwert
Die Gemeinde nimmt bei der Beleuchtung eigener Gebäude und Anlagen eine Vorbildrolle ein. Sie sensibilisiert und unterstützt die Bevölkerung zu diesem Thema.	Umsetzung von emissionsarmen und energieeffizienten Beleuchtungen. Weiterführung der Beleuchtungsberatung für Private sowie Organisation eines Info-Anlasses zu diesem Thema.



### → Ziel Wa1

Das Zentrum von Cham gewinnt an Aufenthaltsqualität und wird belebt.

Indikator	Zielwert
Für den Erhalt und die Förderung von Erdgeschossnutzungen wird ein Strategiepapier erarbeitet. Dabei werden betroffene Liegenschaftsbesitzerinnen und -besitzer, Gewerbetreibende und Dienstleistungsunternehmen involviert.	Strategie ist erarbeitet und verabschiedet.

### → Ziel Wa2

Die Finanzstrategie soll an die Entwicklung der Gemeinde angepasst und um eine Finanzierungsstrategie erweitert werden.

Indikator	Zielwert
Die Bevölkerung kennt die Finanzierungsstrategie 2025–2031.	Kenntnisnahme an der Gemeindeversammlung vom 16. Dezember 2024.



## → Ziel Wi1

Steigerung der Anzahl Arbeitsplätze und des Steuerertrags bei juristischen Personen.  
Reduktion der Abhängigkeit vom Zuger Finanzausgleich.

Indikator	Zielwert
Aktive Wirtschaftspflege durch Firmenbesuche in allen Branchen.	Mindestens 30 pro Jahr.
Ansiedlung von neuen Firmen mit hoher Wertschöpfung und Steuerkraft durch die Intensivierung der Zusammenarbeit mit spezialisierten Stellen und Organisationen.	Zwei zusätzliche Firmen mit einem massgeblichen Steuerertrag.
Organisation von Anlässen für Firmen (z. B. Wirtschaftslunch, themenspezifische Anlässe).	Mindestens sechs von 2023 bis 2026.
Aktivierung Begleitgruppe «Städler Allmend».	Zwei Sitzungen.

## → Ziel Wi2

Der Steuerfuss bewegt sich in einer konkurrenzfähigen Höhe.

Indikator	Zielwert
Durchschnitt des Steuerfusses der anderen Zuger Gemeinden.	Der Steuerfuss ist nicht höher als der Durchschnitt der anderen Zuger Gemeinden.



## → Ziel V1

Die Einwohnergemeinde Cham ist eine attraktive Arbeitgeberin und tritt als solche gegen innen und aussen auf.

Indikator	Zielwert
Erhaltung und Stärkung der Gesundheit der Mitarbeitenden mit geeigneten Massnahmen und Unterstützung der Vorgesetzten bei der Umsetzung.	Einführung des betrieblichen Gesundheitsmanagements. Interne wiederkehrende Führungsveranstaltung.
Erhaltung und Schaffung von Ausbildungsplätzen.	Ausbildungsplätze bleiben erhalten und zwei neue werden geschaffen.
Gewinnung und Erhaltung von Mitarbeitenden mit entsprechenden Massnahmen.	Aufbau und Umsetzung eines Konzepts zur Gewinnung und Erhaltung von Mitarbeitenden.

## → Ziel V2

Die Nutzung unserer Dienstleistungen und Angebote ist einfach und verständlich.

Die Erreichbarkeit unserer Zielgruppen wird verbessert.

Indikator	Zielwert
Formalitäten werden (weiter) abgebaut und vereinfacht (Barrierefreiheit).	Sämtliche Formulare und Entscheide/ Verfügungen der Einwohnergemeinde Cham werden auf ihre Einfachheit und Verständlichkeit hin überprüft und wo möglich optimiert. Bei Bedarf stehen sie in einfacher Sprache zur Verfügung.
Schwer erreichbare Zielgruppen werden mit verschiedenen Methoden kontaktiert.	Wo angezeigt, gehen wir vermehrt zur Zielgruppe hin (direkt, aufsuchend).

## → Ziel V3

Sinnvolle Möglichkeiten zur Digitalisierung werden vollständig genutzt.

Der analoge und persönliche Zugang zu Dienstleistungen bleibt erhalten.

Indikator	Zielwert
Digitalisierungs-Strategie	Liegt bis Mitte 2024 vor.
Angebot digitaler Kanäle und Dienstleistungen wird gefördert und ist der Bevölkerung dank proaktiver Kommunikation bekannt.	Fortlaufende Information. Neue Website- und Social-Media-Strategie liegen bis Ende 2024 vor.
Digitales Primat wird in der Verwaltung gelebt.	Digitale Eingänge bleiben digital («digital in = digital out»).
Der digitale barrierefreie Zugang zu Dienstleistungen ergänzt den analogen und persönlichen.	Die Kompetenzen zur Nutzung digitaler Hilfsmittel werden bei Menschen, die weniger damit vertraut sind, gefördert.



## Gemeindeverwaltung Cham

Mandelhof  
Postfach  
6330 Cham  
Tel. +41 41 723 88 88  
[info@cham.ch](mailto:info@cham.ch)  
[www.cham.ch](http://www.cham.ch)

### Öffnungszeiten

Mo 8.00–11.45 Uhr | 13.30–18.00 Uhr

Di 13.30–17.00 Uhr

Mi–Do 8.00–11.45 Uhr | 13.30–17.00 Uhr

Fr 7.00–13.00 Uhr

Vor Feiertagen jeweils bis 16.30 Uhr, an den Freitagen  
nach Auffahrt und Fronleichnam geschlossen