

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Bereich Bärenbrücke	II
Gegenstand	Innere Verdichtung und Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Entwicklungspotential des Zentrums fördern und steuern - Hohe städtebauliche Qualität und Identität („Fabrikstadt“ am Fluss) - Aufwertung Bereich Bärenbrücke bis Knonauerstrasse 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung fortlaufend langfristig (Daueraufgabe) (ab 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Studienauftrag bzw. Wettbewerb <input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan Teilgebiet 1a <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung (1b + 1c) <input checked="" type="checkbox"/> Zwischenergebnis (1a) <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Bebauungsplan Schmiedstrasse West / Zugerstrasse (1a) - Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 	
Vorgehen / Massnahme	<ul style="list-style-type: none"> - Studienauftrag oder Wettbewerb veranstalten zur Erlangung einer hohen städtebaulichen Qualität über die Bereiche: <li style="padding-left: 20px;">1a: Zugerstrasse Nord mit Abgang zur Lorze <li style="padding-left: 20px;">1b: Zugerstrasse Süd (Verdichtung ja/nein? - Gestaltung Freiraum) <li style="padding-left: 20px;">1c: Umgestaltung Bärenbrücke - Nachfolgender Bebauungsplan für Bereich Zugerstrasse Nord (1a) 	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung Programm Studienauftrag oder Wettbewerb in Zusammenarbeit mit betroffenen Grundeigentümern - Auswahl Teams und Durchführung Studienauftrag bzw. Projekt-Wettbewerb 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Umgestaltung Knonauer- und Zugerstrasse (Projekt-/Aufgabenblatt Nr. 8 „Hauptachsen“ und Nr. 9 „Zufahrtsachsen“) - Inventar der geschützten u. schützenswerten Kulturobjekte - Eröffnung Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Grundeigentümer

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Bereich Bärenbrücke	II

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Bereich Bärenbrücke bis Knonauerstrasse



(1a + 1c) Blickrichtung Neudorf



(1b) Blickrichtung Bärenplatz

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität						
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Neudorf	I						
Gegenstand	Innere Verdichtung und Gestaltung öffentlicher Raum							
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Städtebauliche Definition Beginn „Siedlungsorientierte Strassen- und Platzgestaltung“ - Entwicklungspotential des Zentrums fördern und steuern - Verbesserung Bezug Neudorf-Center zum öffentlichen Raum - Hohe städtebauliche Qualität 							
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont						
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Planung</td> <td style="width: 50%;">Realisierung</td> </tr> <tr> <td>kurzfristig bis mittelfristig (2012 - 2020)</td> <td>mittelfristig bis langfristig (ab 2015)</td> </tr> </table>	Planung	Realisierung	kurzfristig bis mittelfristig (2012 - 2020)	mittelfristig bis langfristig (ab 2015)		
Planung	Realisierung							
kurzfristig bis mittelfristig (2012 - 2020)	mittelfristig bis langfristig (ab 2015)							
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination						
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Strassen-Sanierungsprojekt Knonauerstrasse <input checked="" type="checkbox"/> Anpassung Arealbebauung Neudorf <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung <input checked="" type="checkbox"/> Zwischenergebnis (Knonauerstr) <input type="checkbox"/> Festsetzung						
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Bericht „Umgestaltung Konauerstrasse“ vom Februar 2007 der Emch & Berger AG - Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 							
Vorgehen / Massnahme	<ul style="list-style-type: none"> - Ganzes Zentrum Neudorf mit Beziehung zum öffentlichen Raum verbessern - 2a: Strassenprofil Konauerstrasse in Absprache mit Strasseneigentümer (Kanton) festlegen Vorgelände Neudorf baulich verdichten (?) oder mit Strassenraum zusammen gestalten - 2b: Aufstockung Neudorf prüfen (Wohnen, Büros etc.) - 2c: Gesamte Umgebung Neudorf besser mit öffentlichem Raum verbinden / gestalten - ev. Studienauftrag Konauerstrasse / Neudorf unter allen Anstössern anstreben 							
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Gespräch suchen mit Strasseneigentümer (Kanton), Liegenschaftsbesitzern und Geschäftsinhabern - Entwicklungsabsichten Liegenschaften Knonauerstrasse West klären 							
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Umgestaltung Strassenraum Konauer- und Zugerstrasse (Kanton) - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 9 „Neugestaltung Zufahrtsachsen“ - Bewirtschaftungsregime der öffentlichen und privaten Parkplätze 	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Kosten</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;">Kostenschätzung</td> <td style="width: 50%;">Kostenträger</td> </tr> <tr> <td></td> <td> <ul style="list-style-type: none"> - Gemeinde - Grundeigentümer </td> </tr> </table>	Kosten		Kostenschätzung	Kostenträger		<ul style="list-style-type: none"> - Gemeinde - Grundeigentümer
Kosten								
Kostenschätzung	Kostenträger							
	<ul style="list-style-type: none"> - Gemeinde - Grundeigentümer 							

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Neudorf	I

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Neudorf



Seitenbereich Neudorf-Center entlang Knonauerstrasse



Seitenbereich Neudorf-Center entlang Knonauerstrasse

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Rigiplatz	I
Gegenstand	Innere Verdichtung und Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Entwicklungspotential des Zentrums fördern und steuern - Aufwertung Rigiplatz - Hohe städtebauliche Qualität - Erschliessung Quartier Rigistrasse und Andreas-Klinik regeln 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung kurzfristig mittelfristig (ab 2012) (2015 - 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Projektwettbewerb <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Vororientierung <input checked="" type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Verkehrserschliessungs- und Parkplatzkonzept Rigistrasse / Röhrliberg, 2006 	
Vorgehen / Massnahme	- Projektwettbewerb veranstalten zur Erlangung einer hohen städtebaulichen Qualität	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Rahmenbedingungen und Zielsetzung für den Bereich Rigiplatz definieren (Benutzergruppen, Bebauung und räumliche Qualitäten, Verkehrsführung, Verhältnis Schulareal zum öffentl. Platz, etc.) - Erarbeitung Wettbewerbsprogramm in Zusammenarbeit mit betroffenen Grundeigentümern - Auswahl Teams und Durchführung Projektwettbewerb 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Inventar der geschützten und schützenswerten Kulturobjekte - Bewirtschaftungsgeme der öffentlichen und privaten Parkplätze - Parkierungsanlage Andreasklink 	Kosten
		Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Grundeigentümer

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (1)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Rigiplatz	I

Skizze / Beschreibung Rahmenbedingungen für den Studienauftrag bzw. Projektwettbewerb

Stichworte zum Rigiplatz bzgl. Städtebau und Freiraum

- Räumliche Sichtbeziehung (und Fussgängerführung) zwischen Rigiplatz und Kirche St. Jakob beachten (historische Wegführung)
- Integration Platzgestaltung in Freiraum um den Mandelhof
- Rücksicht auf historische Bausubstanz inkl. Umschwung (z.B. Restaurant mit Garten)
- Schonungsvoller Umgang mit bestehendem markanten Baumbestand

Stichworte zum Rigiplatz bzgl. Verkehrsführung

- Unterteilung Rigiplatz in befahrene und „ruhige“ Platzbereiche
- Klärung der Fussgängerführung; nach Möglichkeit direkte und ungestörte Verbindungen schaffen (z.B. durchgehende Fussgängerführungen auf Seite Schulanlage Chirchbüehl und historischer Häuserzeile)
- Integration Fahrbereich Rigistrasse in Platzgestaltung unter besonderer Beachtung des Zuganges zum Schulhaus (Fussgängerquerung)
- Integration Einfahrt neue Tiefgarage Andreasklinik in Platzgestaltung und Begegnungszone
- Erschliessung allfällige, neue öffentliche Tiefgarage Rigiplatz über Tiefgarage Mandelhof

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (2)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Rigiplatz	I

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Rigiplatz



Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Aufwertung Bahnhofplatz	II
Gegenstand	Innere Verdichtung und Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Entwicklungspotential des Bahnhofgebietes fördern und steuern - Hohe städtebauliche Qualität - Aufwertung und Neuorganisation Bahnhofplatz : Ankommen in Cham, Umsteigebeziehungen Bus-Bahn 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input checked="" type="checkbox"/> SBB <input checked="" type="checkbox"/> Betreiber ÖV <input checked="" type="checkbox"/> Kanton, Amt für ÖV	Gemeinde Cham	Planung Realisierung mittelfristig langfristig (2015 - 2020) (ab 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Studienauftrag bzw. Wettbewerb <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	- Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006	
Vorgehen / Massnahme	- Studienauftrag bzw. Studienwettbewerb veranstalten zur Erlangung einer hohen städtebaulichen Qualität	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Rahmenbedingungen und Zielsetzungen definieren (u.a. Vorfahrt, K&R-PP, B&R-PP, Vorgelände Restaurant Bahnhof, Busführung, Fussgängerführung etc.) - Erarbeitung Wettbewerbsprogramm in Zusammenarbeit mit SBB und betroffenen Grundeigentümern - Auswahl Teams und Durchführung Studienauftrag bzw. Projekt-Wettbewerb 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 11 „Ortsbus“ - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 5 „Poststrasse“ - Kantonaler und kommunaler Richtplan Verkehr - Inventar der geschützten und schützenswerten Kulturobjekte - Erschliessung Areal Poststrasse (vgl. Projektblatt Nr. 5) 	Kosten
		Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - SBB - Grundeigentümer

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Aufwertung Bahnhofplatz	II

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Bahnhofplatz



Fussgängerübergang zur Poststrasse



Fussgängerübergang zur Bahnhofstrasse

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung Poststrasse	II
Gegenstand	Innere Verdichtung	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Entwicklungspotential des Bahnhofgebietes fördern und steuern - Hohe städtebauliche Qualität 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung mittelfristig langfristig (2015 - 2020) (ab 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Studienauftrag bzw. Wettbewerb <input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Ausführungsprojekt „Gestaltung Poststrasse“ der Appert & Zwahlen GmbH, August 2006 - Rechtskräftige Bebauungsplanpflicht 	
Vorgehen / Massnahme	- Studienauftrag bzw. Projekt-Wettbewerb veranstalten zur Erlangung einer hohen städtebaulichen Qualität; Voraussetzung für nachfolgenden Bebauungsplan	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Entwicklungsabsichten Liegenschaften Poststrasse Ost klären - Rahmenbedingungen und Zielsetzungen definieren (Schutzwürdigkeit Haus Poststrasse 7, Bezug Neubauten zum Bahnhofplatz, Motorfahrzeug- und Fusswegerschliessung etc.) - Erarbeitung Wettbewerbsprogramm in Zusammenarbeit mit den betroffenen Grundeigentümern - Auswahl Teams und Durchführung Studienauftrag bzw. Projekt-Wettbewerb 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 4 „Bahnhofplatz“ - Inventar der geschützten und schützenswerten Kulturobjekte 	Kosten
		Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Grundeigentümer

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (1)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung Poststrasse	II

Skizze / Beschreibung Skizze zum neuen Bebauungsplan Poststrasse, asa AG








Situation neu



typische Merkmale Poststrasse:

- . geschlossene Bebauung, Fassade direkt an Strasse (Westseite)
- . lockere Bebauung, Fassade oder Mauern direkt an Strasse (Ostseite)

Neubauten:

-  rechtsgültige Bebauungspläne
-  Bauten gemäss gültigen Bebauungsplänen
-  Bebauungsplanpflicht gemäss Zonenplan 2006
-  Stellung / Ausrichtung mögliche Neubauten prüfen
-  Schutzwürdigkeit prüfen
-  attraktive Fusswegverbindung Kirchplatz - Bahnhof
-  Feinerschliessung ab Bahnhofplatz prüfen (Konflikt besth. Velo-PP)

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (2)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung Poststrasse	II

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Poststrasse



Blickrichtung Bahnhof



Blickrichtung Rabenplatz

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Sinslerstrasse	I
Gegenstand	Innere Verdichtung und Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Städtebauliche Definition Beginn „Siedlungsorientierte Strassen- und Platzgestaltung“ - Entwicklungspotential des Zentrums fördern und steuern - Aufwertung Sinslerstrasse; typisches Strassenbild erhalten (Kette von einzelnen Bauten direkt der Trottoirkante entlang aufgereiht) 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung mittelfristig langfristig (2015 - 2020) (ab 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Vororientierung <input checked="" type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Rechtskräftige Bebauungspläne (Teilgebiete 6a + 6c) - Verkehrserschliessungs- und Parkierungskonzept Rigistrasse / Röhrliberg, 2006 - Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 	
Vorgehen / Massnahme	<ul style="list-style-type: none"> - Strassenprofil festlegen in Absprache mit Strasseneigentümer (Kanton) - 6c: Sinslerstrasse Südost, Überarbeitung Bebauungsplan - 6b: Sinslerstrasse West, Bebauungsplanpflicht festlegen im Zonenplan 	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Gespräch suchen mit Strasseneigentümer, Liegenschaftsbesitzern und Geschäftsinhabern - Entwicklungsabsichten Liegenschaften Sinslerstrasse West (Teilgebiet 6b) und Südost (Teilgebiet 6c) klären 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 9 „Neugestaltung Zufahrtsachsen“ - Strassenraumgestaltung Sinslerstrasse - Überbauung Herrenmatt / geplante Erschliessungsstrasse ab Sinslerstrasse 	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Grundeigentümer

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (1)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Sinslerstrasse	I

Skizze / Beschreibung Skizze zum neuen Bebauungsplan Sinslerstrasse West, asa AG

Situation neu



typische Merkmale Sinslerstrasse:
 . Fassaden direkt an Trottoirkante

Neubauten:

- Bebauungspläne rechtskräftig (blau: Mantellinie)
- Bebauungsplan neu
- Strassen-Fassaden direkt an Trottoirkante
- Strassenabstandslinie
- Feinerschliessung
- Fusswegverbindung
- Durchblick offen lassen (keine geschlossene Bauweise)

- 6a Anpassung Bebauungsplan "Sinslerstrasse Ost" (Häuser möglichst an Trottoirkante)
- 6b Neuer Bebauungsplan "Sinslerstrasse West"
- 6c Revision Bebauungsplan "Bärenplatz" (Erhalt "Erkerhaus" prüfen)

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (2)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Innere Verdichtung und Aufwertung Sinslerstrasse	I

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Sinslerstrasse



Blickrichtung auswärts



Blickrichtung Rabenplatz

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Aufwertung Kirchplatz	II

Gegenstand	Innere Verdichtung und Gestaltung öffentlicher Raum
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Aufwertung des Zentrums und des Umfeldes der Kirche - Räumliche Öffnung zur Luzernerstrasse und Sichtbezug zur Kirche und in die Alpen - Hohe städtebauliche Qualität - Neuorganisation fahrender und ruhender Verkehr

Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont				
<input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham Kath. Kirchgemeinde	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Planung</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Realisierung</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">mittelfristig (2015 - 2020)</td> <td style="padding: 5px;">langfristig (ab 2020)</td> </tr> </table>	Planung	Realisierung	mittelfristig (2015 - 2020)	langfristig (ab 2020)
Planung	Realisierung					
mittelfristig (2015 - 2020)	langfristig (ab 2020)					

Art der Regelung / Massnahmentyp	Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Studienauftrag bzw. Wettbewerb <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Vororientierung <input checked="" type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung

Ausgangslage	- Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006
--------------	--

Vorgehen / Massnahme	- Ausarbeitung Vorprojekt
----------------------	---------------------------

Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Rahmenbedingungen und Zielsetzungen definieren in Absprache mit der Kath. Kirchgemeinde und den Anstössern - Auftragserteilung für Erarbeitung Vorprojekt
------------------	--

Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt-/Aufgabenblatt Nr. 8 „Hauptachsen“ - Projekt-/Aufgabenblatt Nr. 5 „Poststrasse“ - Inventar der geschützten und schützenswerten Kulturobjekte 	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td colspan="2" style="padding: 5px;">Kosten</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Kostenschätzung</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Kostenträger</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="padding: 5px;"> <ul style="list-style-type: none"> - Gemeinde - Kath. KG - Grundeigentümer </td> </tr> </table>	Kosten		Kostenschätzung	Kostenträger		<ul style="list-style-type: none"> - Gemeinde - Kath. KG - Grundeigentümer
Kosten								
Kostenschätzung	Kostenträger							
	<ul style="list-style-type: none"> - Gemeinde - Kath. KG - Grundeigentümer 							

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (1)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Aufwertung Kirchplatz	II

Skizze / Beschreibung Gestaltungsvorschlag Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006 (Konzeptplan)

Konzeptplan



Visualisierung



Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (2)

Themengruppe	Siedlung - städtebaulich sensibler Bereich	Priorität
Thema	Aufwertung Kirchplatz	II

Skizze / Beschreibung Fotos bestehende Situation Kirchplatz



Blickrichtung Kirche St. Jakob



Blickrichtung Luzernerstrasse

Projekt- und Aufgabenblatt

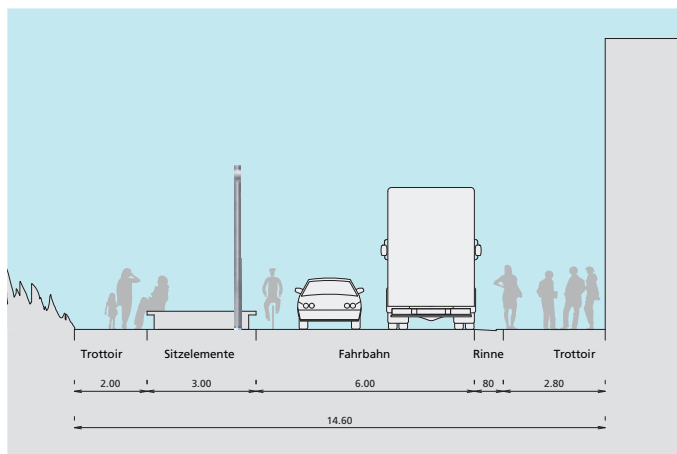
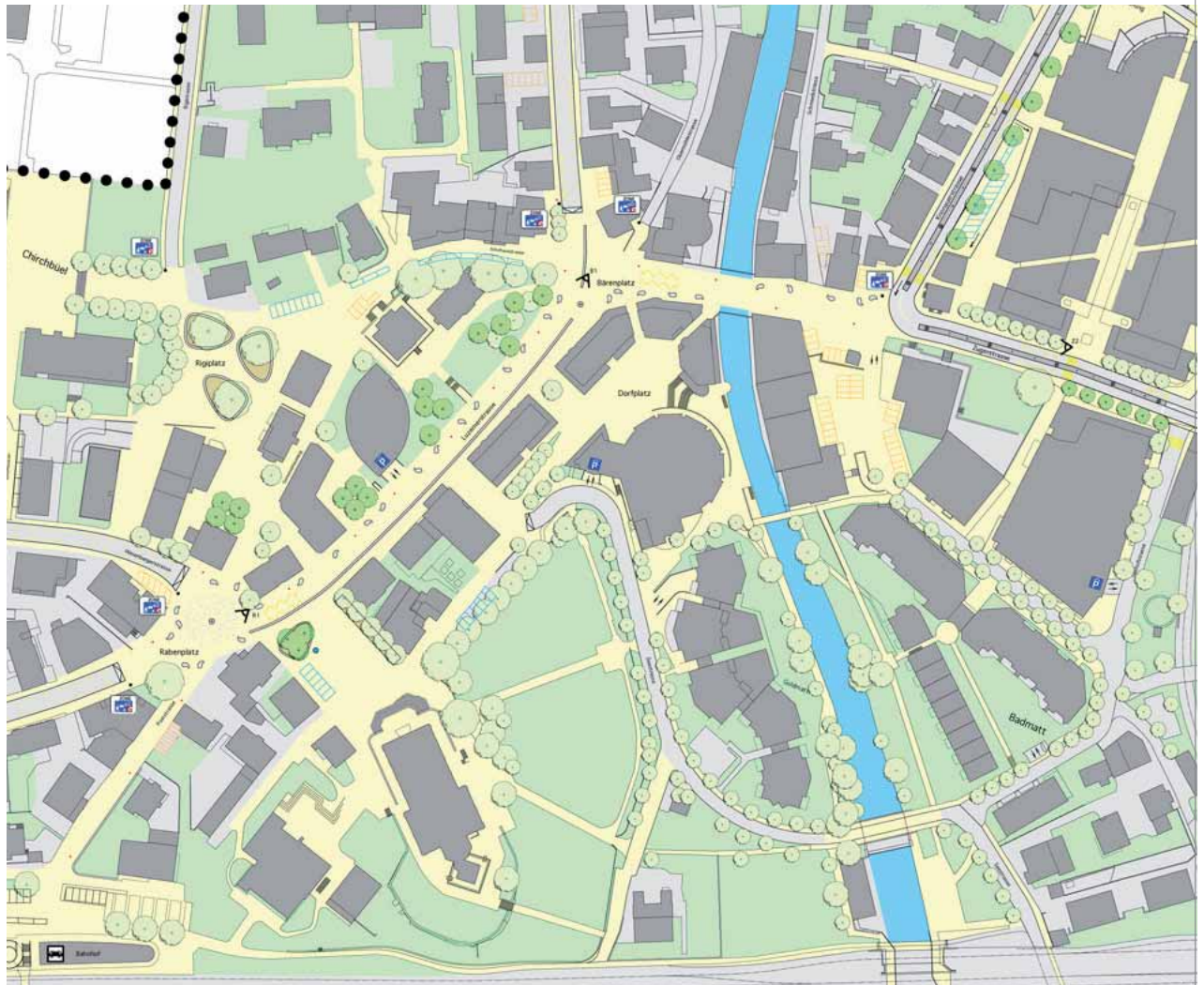
Themengruppe	Strassen und Verkehr - Verkehrsführung	Priorität
Thema	Siedlungsorientierte Strassen- und Platzgestaltung der Hauptachsen im Zentrum (Betriebs- u. Gestaltungskonzept)	I
Gegenstand	Betriebskonzept Hauptachsen Zentrum Cham / Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Verlagerung des MIV auf die Umfahrung Cham-Hünenberg - Aufwertung des Zentrums durch adäquate Gestaltung des öffentlichen Raumes - Stärkung vorhandener Identitäten 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham / Kanton Zug	Planung Realisierung mittelfristig mittelfristig (ab 2015) (2015 - 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Betriebs- und Gestaltungskonzept <input checked="" type="checkbox"/> Bauliche Massnahmen <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input checked="" type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 	
Vorgehen / Massnahme	<ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung eines Betriebs- und Gestaltungskonzeptes für die Hauptverkehrsachsen im Zentrum von Cham - Ergebnisse einfließen lassen in die diversen Strassen-Umbauprojekte des Kantons und der Gemeinde sowie in die Gestaltung des öffentlichen Raumes (inkl. „halböffentliche“ Vorflächen von privaten Bauten) - Gestaltungselemente Bushaltestellen (Unterstand, Informationsstele etc.) miteinbeziehen 	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Rahmenbedingungen und Zielsetzung definieren - Erarbeitung Aufgabenbeschrieb und Pflichtenheft - Bestimmung eines Teams (Verkehrsplaner, Landschaftsarchitekt, Architekt, Lichtplaner etc.) und Auftragsvergabe - Auftragserteilung für Erarbeitung Vorprojekt 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt- und Aufgabenblätter Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 und 7 „städtebaul. sensible Bereiche / Innere Verdichtung und Aufwertung“ - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 9 „Zufahrtsachsen“ - Inventar der geschützten und schützenswerten Kulturobjekte - Eröffnung der Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 	Kosten
		Kostenschätzung Kostenträger - Kanton - Gemeinde

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (1)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Verkehrsführung	Priorität
Thema	Siedlungsorientierte Strassen- und Platzgestaltung der Hauptachsen im Zentrum (Betriebs- u. Gestaltungskonzept)	I

Skizze / Beschreibung Gestaltungsvorschlag Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006 (Konzept)

Betriebs und Gestaltungskonzept Zentrum Cham (Ausschnitt)



Schemaschnitt Luzernerstrasse Zentrum

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (2)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Verkehrsführung	Priorität
Thema	Siedlungsorientierte Strassen- und Platzgestaltung der Hauptachsen im Zentrum (Betriebs- u. Gestaltungskonzept)	I

Skizze / Beschreibung Gestaltungsvorschlag Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006 (Fotomontagen)



Neudorf / Zugerstrasse Zentrum



Bärenplatz / Luzernerstrasse Zentrum



Rabenenplatz / Luzernerstrasse Zentrum

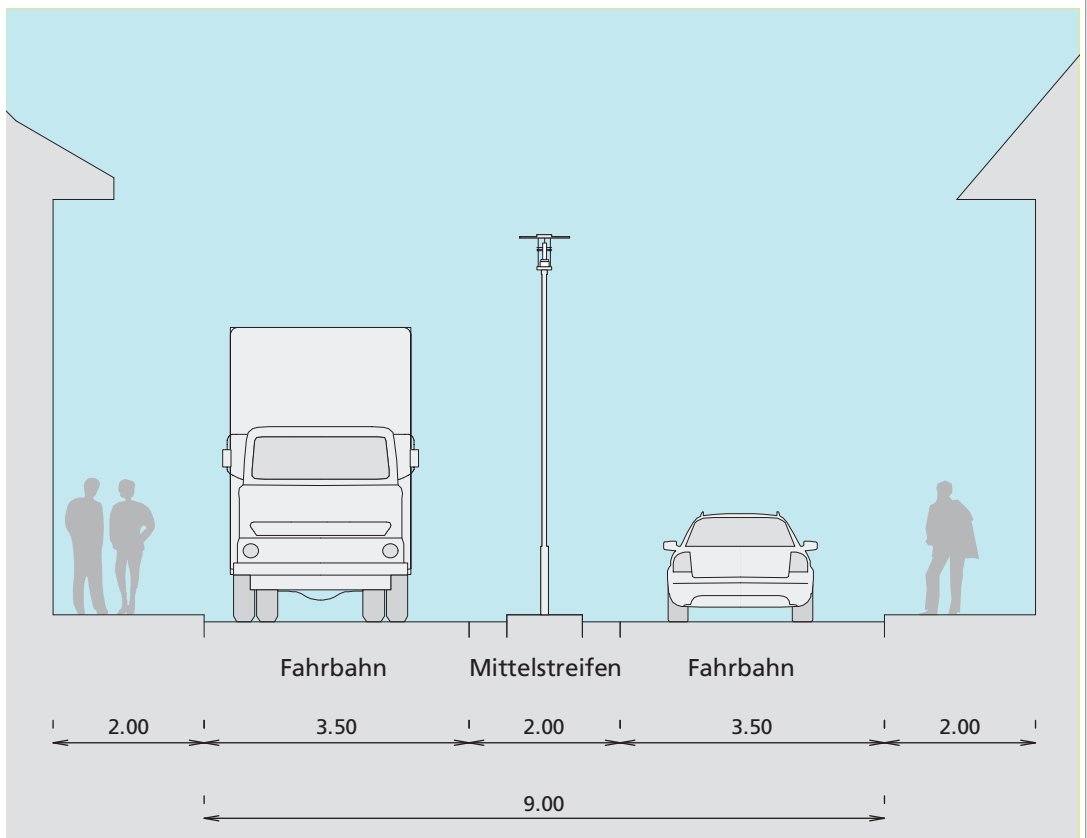
Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I
Gegenstand	Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Entwicklungspotential des Zentrums fördern und steuern - Sukzessive Temporeduktion bei der Einfahrt ins Zentrum Cham - Steigerung der Wohn- und Aufenthaltsqualität durch Umgestaltung der Strassenräume - Städtebauliche Definition Beginn „Siedlungsorientierte Strassen- und Platzgestaltung“ 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham / Kanton Zug	Planung Realisierung mittelfristig mittelfristig (ab 2015) (2015-2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> Strassenbauprojekte <input checked="" type="checkbox"/> Organisatorische Massnahmen (Verkehrsführung / Signalisation) <input checked="" type="checkbox"/> Bauliche Massnahmen <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Vororientierung <input checked="" type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	<ul style="list-style-type: none"> - Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Umfahrung Cham-Hünenberg (2018) 	
Vorgehen / Massnahme	<ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung von Projekten für die Neugestaltung der Zufahrtsachsen - Festlegung der Etappierung in Abhängigkeit der Umfahrung Cham-Hünenberg und der Finanzen - Erstellung Zeitplan für die Ausführung 	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung von Vorprojekten für alle Zufahrtsstrassen - Erarbeitung von Genehmigungsprojekten für die 1. Etappe (Realisierung vor Eröffnung der Umfahrung möglich) 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt-/Aufgabenblätter Nr. 1 „Bereich Bärenbrücke“, Nr. 2 „Neudorf“ und Nr. 6 „Sinslerstrasse“ - Projekt- und Aufgabenblatt Nr. 11 „Ortsbus“ - Flankierende Massnahmen zur Umfahrung Cham-Hünenberg - Etappierte Realisierung (vor/nach Umfahrungsstrasse) 	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Kanton

Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (1)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I

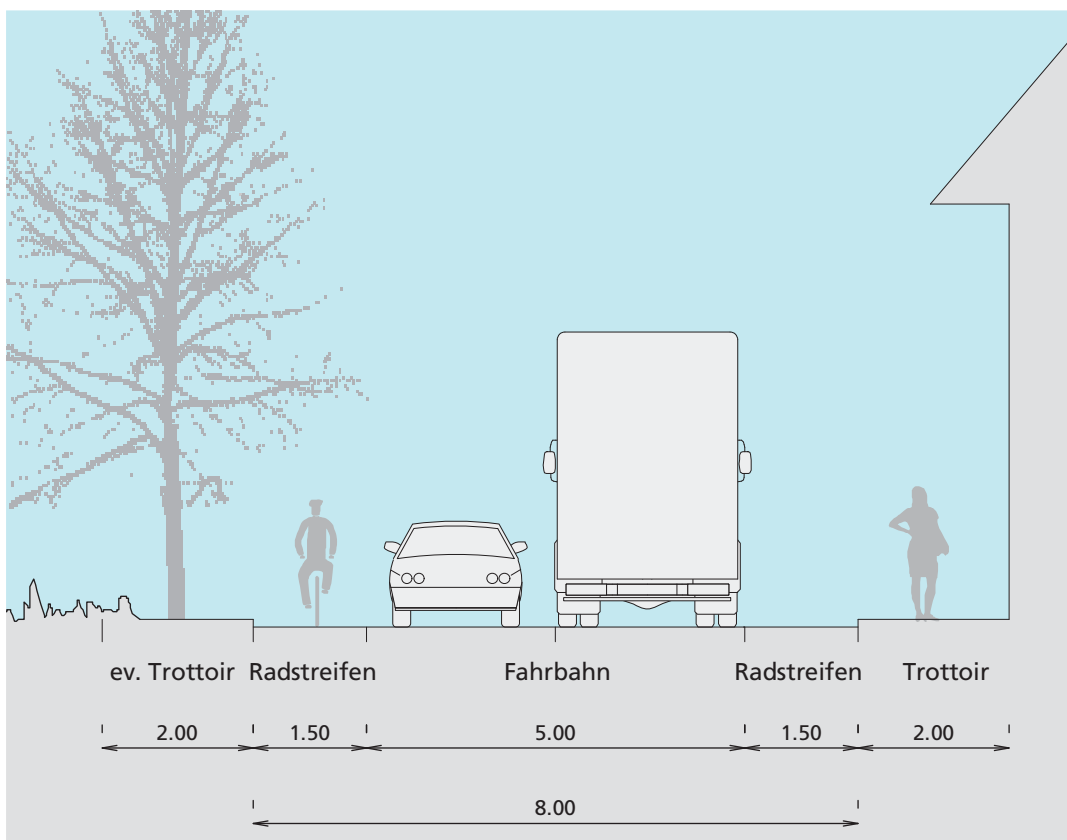
Skizze / Beschreibung Zugerstrasse / Schemaskizze Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006



Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (2)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I

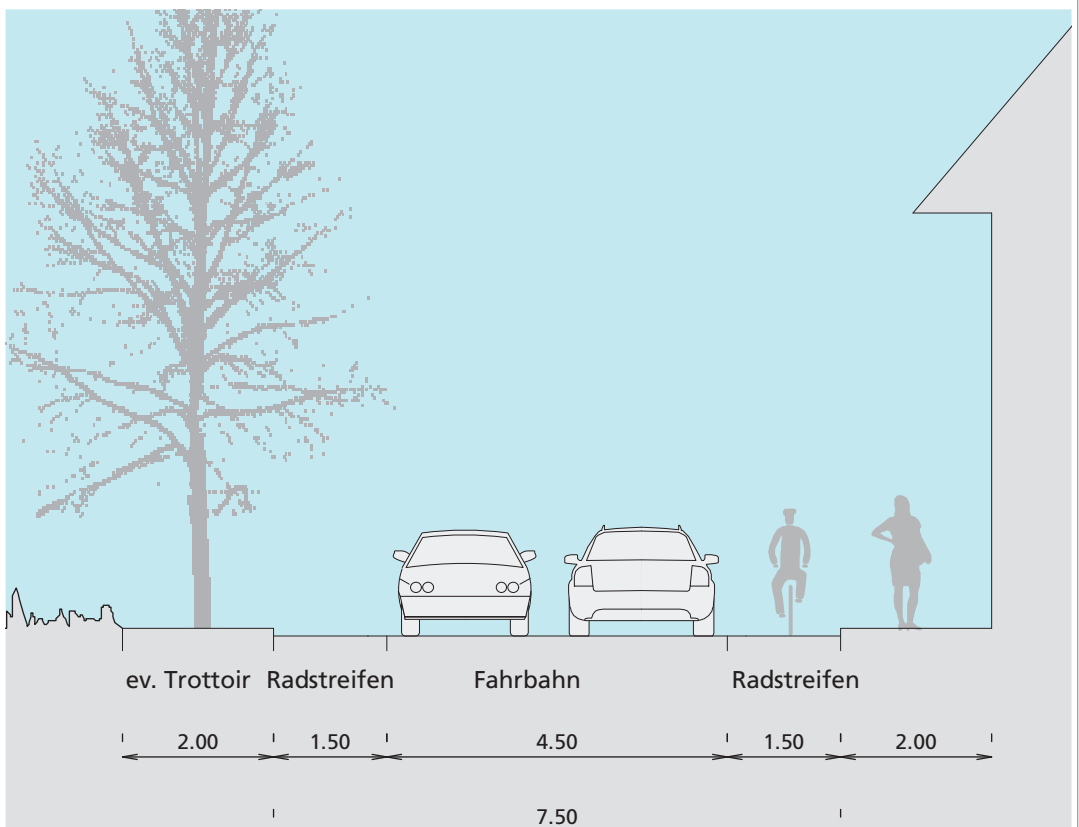
Skizze / Beschreibung Knonauerstrasse / Schemaskizze Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006



Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (3)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I

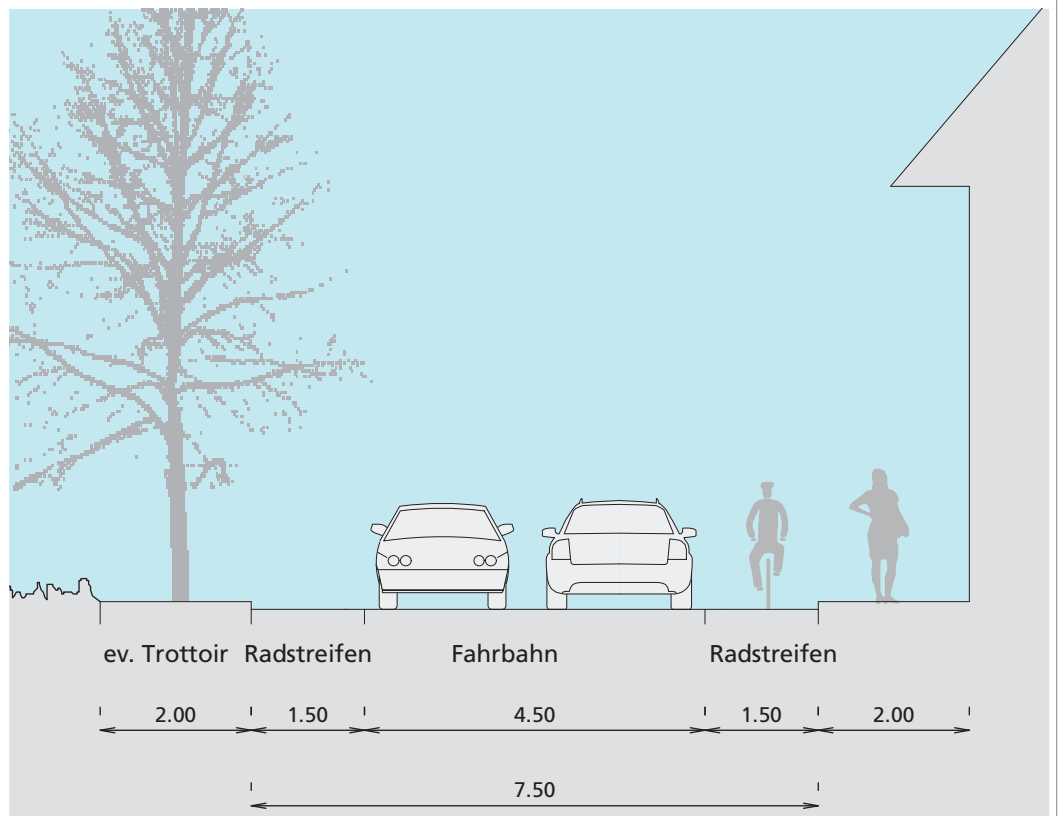
Skizze / Beschreibung Sinslerstrasse / Schemaskizze Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006



Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (4)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I

Skizze / Beschreibung Hünenbergstrasse / Schemaskizze Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006



Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (5)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I

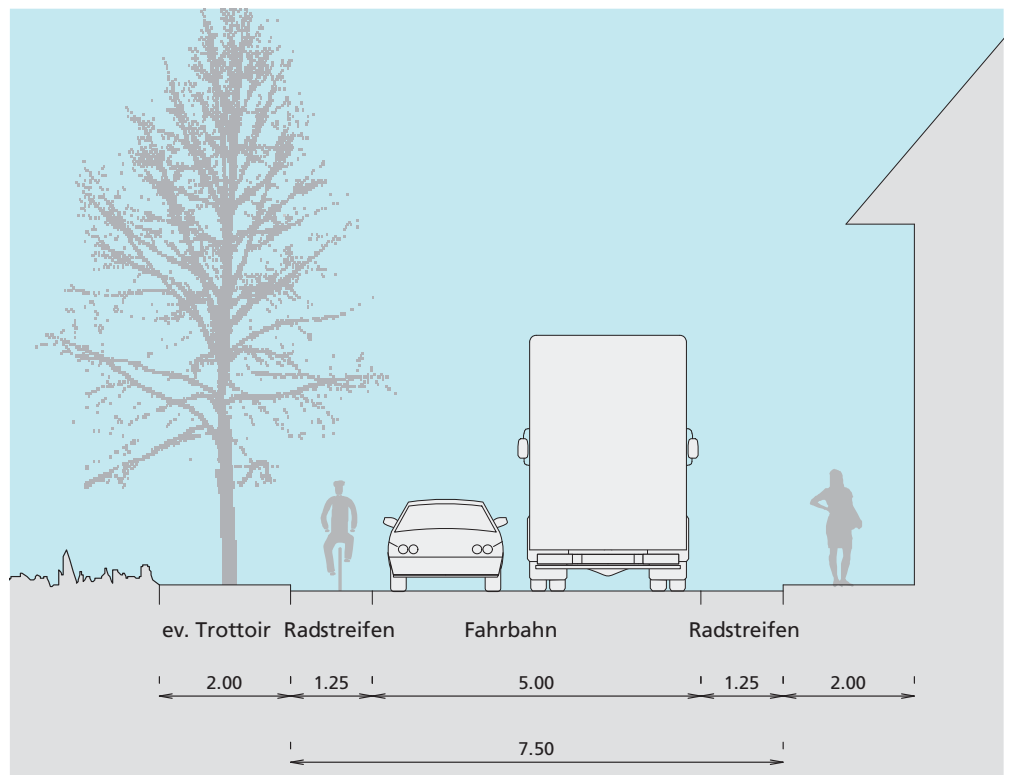
Skizze / Beschreibung Hünenbergstrasse / Schemaskizze Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006



Details zum Projekt- und Aufgabenblatt (6)

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Neugestaltung Zufahrtsachsen	I

Skizze / Beschreibung Luzernerstrasse / Schemaskizze Studienauftragsprojekt asa/ryffel/vogt von 2006



Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Strassen und Verkehr - Gestaltung öffentlicher Raum	Priorität
Thema	Beleuchtungskonzept	II
Gegenstand	Gestaltung öffentlicher Raum	
Ziel	<ul style="list-style-type: none"> - Aufwertung des Zentrums durch angemessene Beleuchtung; gemeinsam mit Privaten Mehrwert schaffen - Unterstreichung der Einzigartigkeit von Cham - Akzentuierung von Identitäten und Charakter einzelner Bereiche/Elemente 	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung mittelfristig mittelfristig (2015-2020) (2015 - 2020)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> in Grundordnung festlegen <input checked="" type="checkbox"/> Beleuchtungskonzept / Plan Lumière <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006	
Vorgehen / Massnahme	<ul style="list-style-type: none"> - Bedürfnisse und Rahmenbedingungen definieren - Erarbeitung eines Beleuchtungskonzeptes; Ziel: situativ eine zweckmässige Lösung für das Zentrum von Cham - Ergebnisse einfliessen lassen in die diversen Strassen-Umbauprojekte des Kantons und in die Gestaltung des öffentlichen Raumes 	
Nächste Schritte	<ul style="list-style-type: none"> - Erarbeitung Aufgabenbeschrieb und Pflichtenheft - Bestimmung eines Beleuchtungsspezialisten und Auftragsvergabe 	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	<ul style="list-style-type: none"> - Projekt-/Aufgabenblätter Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6 und 7 „städtebaul. sensible Bereiche“ - Projekt-/Aufgabenblätter Nr. 8 „Hauptachsen“ und Nr. 9 „Zufahrtsachsen“ - Vorschriften für die Beleuchtung von Strassen - Inventar der geschützten und schützenswerten Kulturobjekte 	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Kanton

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Controlling - Kommunikation	Priorität
Thema	Öffentlichkeitsarbeit	I
Gegenstand	Adäquate Informationen	
Ziel	- Kommunikation der laufenden Planung und Ergebnisse	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input checked="" type="checkbox"/> Planer <input checked="" type="checkbox"/> Kommunikationsfachleute <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung kurzfristig fortlaufend (bis 2015) (Daueraufgabe)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input checked="" type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	- Ergebnisse Studienauftrag „öffentliche Strassenräume und Plätze“ vom Juni 2006 - Kommunikationskonzept zur Umfahrung Cham-Hünenberg (Kanton) - Ergebnis der Konsultativabstimmung vom 13. Juni 2010 zur Unterbrechung Bärenbrücke	
Vorgehen / Massnahme	- Erarbeitung eines Kommunikations-Konzeptes für die Öffentlichkeitsarbeit	
Nächste Schritte	- Kommunikations-Spezialisten bestimmen	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	- Kommunikationskonzept Projekt Umfahrung Cham-Hünenberg (Kanton) - Projektblatt Nr. 14 „Koordination“	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Kanton

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Controlling - Lenkung	Priorität
Thema	Controlling	I
Gegenstand	Kontrolle und Steuerung der Massnahmen	
Ziel	Laufende Überwachung der verkehrs- und städtebaulich relevanten Massnahmen im Zentrum Cham hinsichtlich Umsetzung des Kernrichtplans	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham	Planung Realisierung kurzfristig fortlaufend (bis 2015) (Daueraufgabe)
Art der Regelung / Massnahmentyp		Stand der Koordination
<input checked="" type="checkbox"/> Arbeitsgruppe <input checked="" type="checkbox"/> Monitoring-Bericht <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung
Ausgangslage	- kantonaler Richtplan - kommunaler Richtplan - Kernrichtplan - rechtskräftige Bebauungspläne	
Vorgehen / Massnahme	Controlling realisieren: - Periodische Gegenüberstellung Ist- / Sollzustand - Rückschlüsse ziehen zum Stand der Umsetzung und der Auswirkungen - Frühzeitige Erkennung von Problemsituationen - Monitoring-Bericht	
Nächste Schritte	- Controlling-Bedarf klären - Controlling - Instanz (Arbeitsgruppe) definieren und Pflichtenheft erstellen	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	- Projekt Umfahrungsstrasse (Kanton) - Projektblatt Nr. 12 „Öffentlichkeitsarbeit“	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde

Projekt- und Aufgabenblatt

Themengruppe	Controlling - Lenkung	Priorität
Thema	Koordination mit Umfahrung Cham-Hünenberg	I
Gegenstand	Koordination Planungsprozesse	
Ziel	Koordination des politischen Prozesses und der Massnahmen aus dem Kernrichtplan mit dem Planungsablauf und der Realisierung der Umfahrungsstrasse Cham - Hünenberg	
Beteiligte Stellen	Federführung / Verantwortung	Zeithorizont
<input checked="" type="checkbox"/> Kanton Zug <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinde Cham <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Gemeinde Cham / Kanton Zug	Planung Realisierung kurzfristig fortlaufend (bis 2015) (Daueraufgabe)
Art der Regelung / Massnahmentyp	Stand der Koordination	
<input checked="" type="checkbox"/> Arbeitsgruppe <input checked="" type="checkbox"/> Bericht <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Vororientierung <input type="checkbox"/> Zwischenergebnis <input type="checkbox"/> Festsetzung	
Ausgangslage	- Projekt Umfahrungsstrasse Cham - Hünenberg - Planungsprozess Umfahrungsstrasse (Kanton) - Kernrichtplan	
Vorgehen / Massnahme	Koordinationsinstrument erarbeiten: - Erstellung Umsetzungsprozess Kernrichtplan basierend auf dem Planungs-/Realisierungsprozess der Umfahrung Cham-Hünenberg - frühzeitige Erkennung von Koordinations-Problemen mit Berichterstattung an die entsprechenden Instanzen (Gemeinde / Kanton)	
Nächste Schritte	- Koordinations-Bedarf klären - Koordinations - Instanz (Arbeitsgruppe) definieren	
Abhängigkeiten / Koordinationsbedarf / Konflikte	- Projekt Umfahrungsstrasse (Kanton) - Projektblatt Nr. 12 „Öffentlichkeitsarbeit“ - Projektblatt Nr. 13 „Controlling“	Kosten Kostenschätzung Kostenträger - Gemeinde - Kanton